

Regulamin przetargu

1. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Czersk przeprowadza przetarg nieograniczony pisemny na dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Czersk (Organizator przetargu).
2. Podstawy prawne przeprowadzenia przetargu stanowią przepisy art. 39 oraz art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1463 ze zm.), Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Czersk nr 4/2019 z dnia 11 stycznia 2019 r.
3. Organizator przetargu sporządza ogłoszenie o przetargu określające warunki przystąpienia uczestników do przetargu, treść i formę ofert pisemnych oraz tryb składania i wyboru ofert pisemnych. Ogłoszenie o przetargu zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Czersk, stronie internetowej Nadleśnictwa Czersk oraz w biurach urzędów gmin właściwych dla terenu działania Nadleśnictwa Czersk.
4. Do przetargu nie mogą przystąpić osoby zalegające z zapłatą czynszu dzierżawnego za dotychczas dzierżawione od Nadleśnictwa Czersk grunty.
5. Przystępując do przetargu poprzez złożenie oferty uczestnik potwierdza, że położenie, dojazd do przedmiotu oferty oraz jego stan jest mu znany i w wypadku wyboru jego oferty nie będzie przedstawiał roszczeń co do przedmiotu oferty.
6. Nadleśnictwo Czersk sporządza wykaz gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia na podstawie danych z ewidencji prowadzonej w Nadleśnictwie (załącznik nr 1a do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę gruntu rolnego).
7. Wyboru ofert dokonuje komisja powołana przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Czersk.
8. Komisja wybiera najkorzystniejszą ofertę z ofert nie odrzuconych, według kryterium najwyższej oferowanej rocznej wysokości czynszu podanej w złotych polskich za wybrany pakiet gruntów rolnych.

9. Przetarg uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - 1) nie wpłynęła żadna oferta
 - 2) żaden z uczestników przetargu nie zaoferował, co najmniej wywoławczej wysokości czynszu,
 - 3) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej.
10. Przetarg przeprowadza się, jeżeli złożył ofertę chociażby jeden uczestnik przetargu.
11. Komisja sporządza protokół wyboru najkorzystniejszych ofert zgodnie z regulaminem przetargu oraz przedstawia go Nadleśniczemu do zatwierdzenia.
12. O wyniku przetargu Nadleśnictwo Czersk zawiadamia niezwłocznie po zamknięciu przetargu jego uczestników pisemnie, oraz poprzez wywieszenie listy osób, których oferta została wybrana przez Organizatora jako najkorzystniejsza, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Czersk oraz w urzędach gmin, w których przetarg był ogłaszany. Uczestników, których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zawiadamia się na piśmie.
13. Po zatwierdzeniu protokołu przez Nadleśniczego i po ogłoszeniu wyników przetargu, z wybranym Oferentem zostanie podpisana umowa na warunkach podanych w ogłoszeniu o przetargu oraz według treści wzoru umowy dzierżawy zamieszczonego w dokumentacji przetargowej. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy z przyczyn leżących po stronie Oferenta, Komisja wybiera kolejną najkorzystniejszą ofertę z ofert złożonych w postępowaniu. Jeżeli nie było kolejnej oferty o której mowa w zdaniu powyżej, przetarg dla przedmiotowego pakietu pozostaje nierozstrzygnięty.

Czersk, dnia 20.10.2020 r.

NADLEŚNICZY

Ireneusz Bojanowski